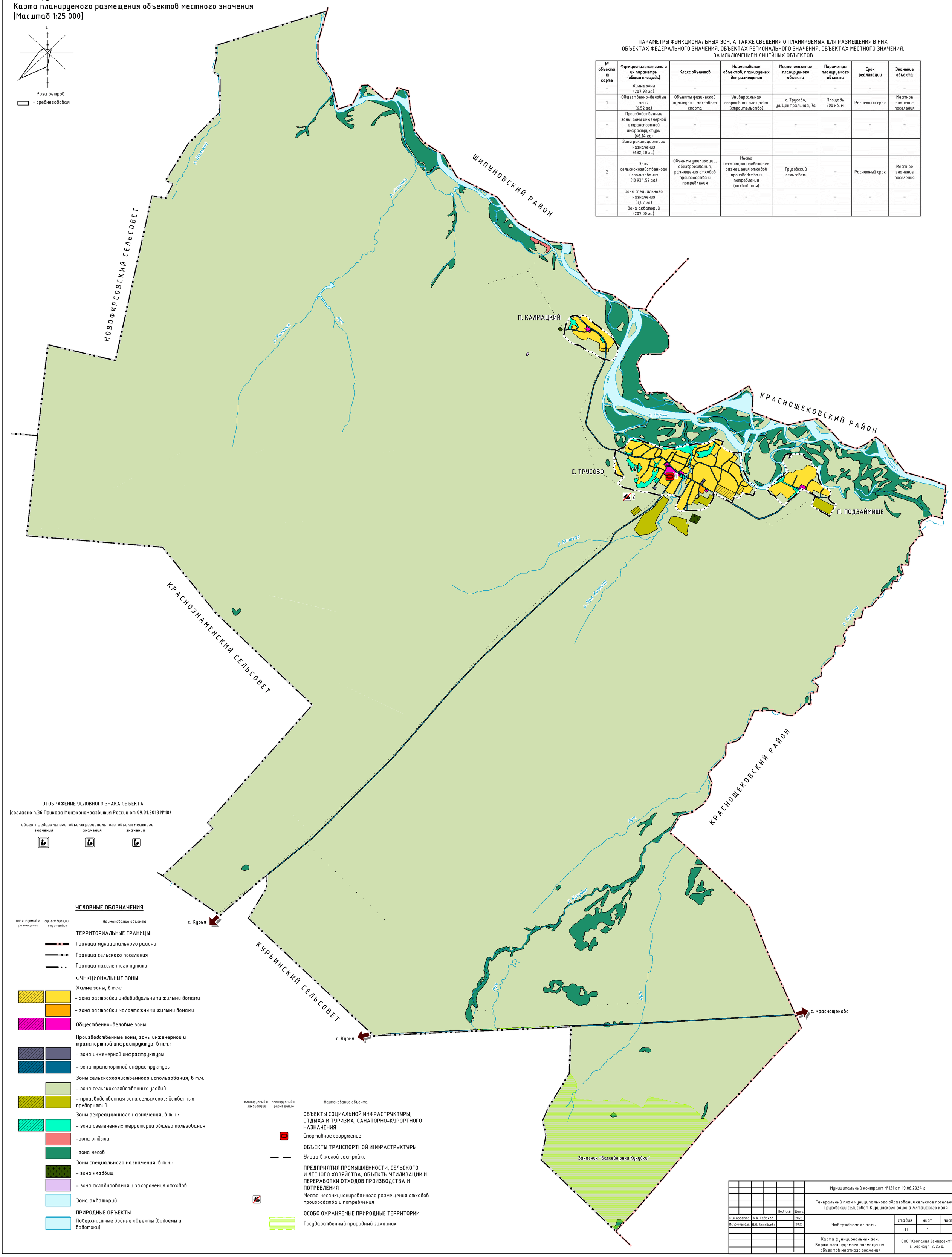
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта функциональных зон
Карта планируемого размещения объектов местного значения
[Масштаб 1:25 000]

ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ объекта на карте	Функциональные зоны и их параметры (общая площадь)	Класс объектов	Наименование объектов, планируемых для размещения	Местоположение планируемого объекта	Параметры планируемого объекта	Срок реализации	Значение объекта
–	Жилые зоны (207,93 га)	–	–	–	–	–	–
1	Общественно-деловые зоны (6,52 га)	Объекты физической культуры и массового спорта	Универсальная спортивная площадка (строительство)	с. Трусово, ул. Центральная, 7а	Площадь 600 кв. м.	Расчетный срок	Местное значение поселения
–	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (66,14 га)	–	–	–	–	–	–
–	Зоны рекреационного назначения (682,40 га)	–	–	–	–	–	–
2	Зоны сельскохозяйственного использования (18 934,52 га)	Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления	Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация)	Трусовский сельсовет	–	Расчетный срок	Местное значение поселения
–	Зоны специального назначения (3,07 га)	–	–	–	–	–	–
–	Зона акваторий (207,00 га)	–	–	–	–	–	–



ОТОБРАЖЕНИЕ УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА
(согласно п.36 Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10)

объект федерального значения | объект регионального значения | объект местного значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемый к размещению | существующий, строящийся | Наименование объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны, в т.ч.:
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:
- зона сельскохозяйственных угодий
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:
- зона озелененных территорий общего пользования
- зона отдыха
- зона лесов

Зоны специального назначения, в т.ч.:
- зона кладбищ
- зона складирования и захоронения отходов

Зона акваторий

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

планируемый к ликвидации | планируемый к размещению | Наименование объекта

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
Спортивное сооружение

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
Улица в жилой застройке

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
Государственный природный заказник

					Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.
			Подпись	Дата	Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края
Рук.проекта	А.А. Садаков			2025	Утверждаемая часть
Исполнитель	Н.Н. Воробьева			2025	

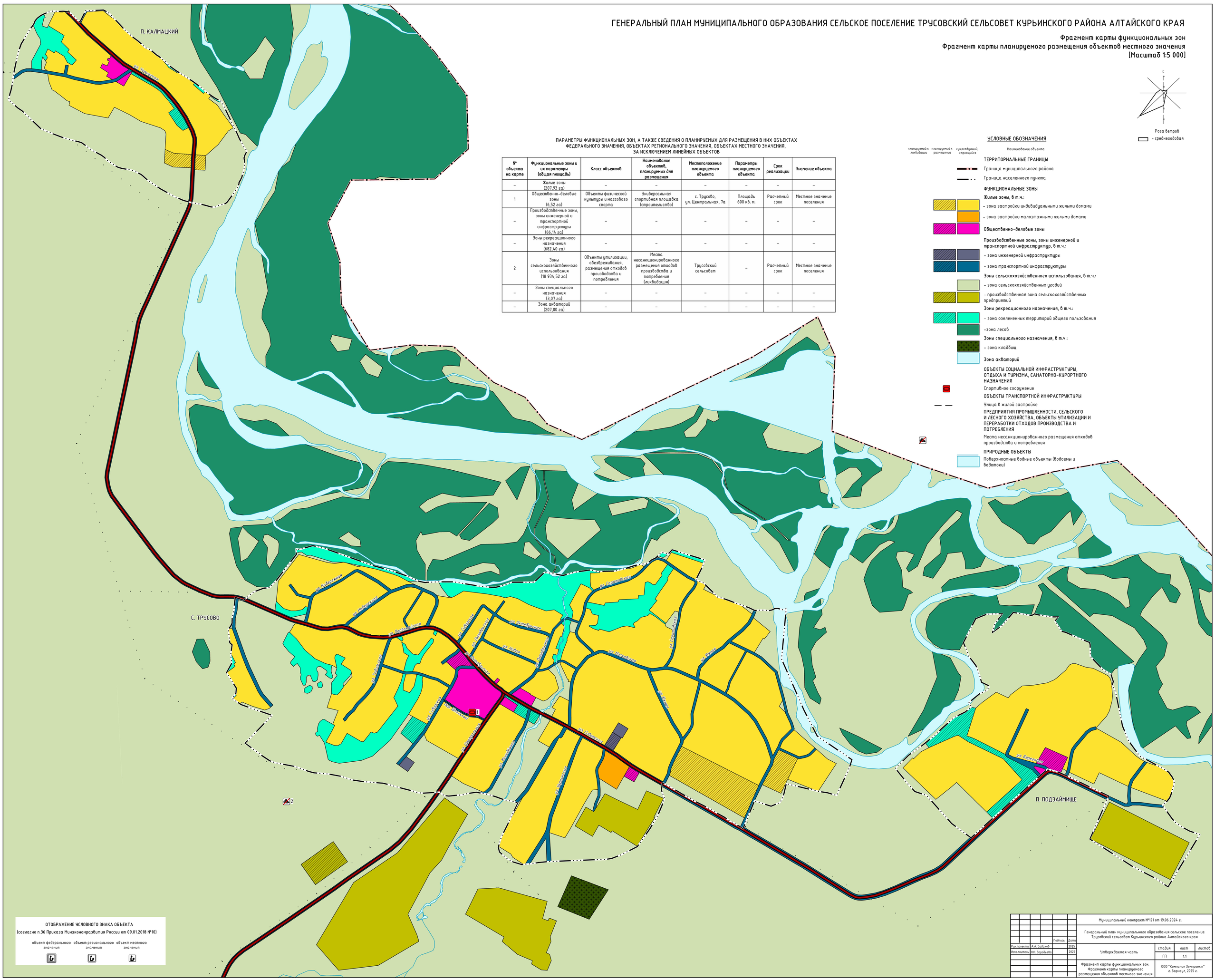
стадия	лист	листов
ГП	1	

Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения

ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2025 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Фрагмент карты функциональных зон
Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
(Масштаб 1:5 000)



ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ объекта на карте	Функциональные зоны и их параметры (общая площадь)	Класс объектов	Наименование объектов, планируемых для размещения	Местоположение планируемого объекта	Параметры планируемого объекта	Срок реализации	Значение объекта
–	Жилые зоны (207,93 га)	–	–	–	–	–	–
1	Общественно-деловые зоны (6,52 га)	Объекты физической культуры и массового спорта	Универсальная спортивная площадка (строительство)	с. Трусово, ул. Центральная, 7а	Площадь 600 кв. м.	Расчетный срок	Местное значение поселения
–	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (66,14 га)	–	–	–	–	–	–
–	Зоны рекреационного назначения (682,40 га)	–	–	–	–	–	–
2	Зоны сельскохозяйственного использования (18 934,52 га)	Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления	Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления (ликвидация)	Трусовский сельсовет	–	Расчетный срок	Местное значение поселения
–	Зоны специального назначения (3,07 га)	–	–	–	–	–	–
–	Зона акваторий (207,00 га)	–	–	–	–	–	–

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемый к ликвидации | планируемый к размещению | существующий, строящийся | Наименование объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
- Граница муниципального района
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны, в т.ч.:
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:
- зона сельскохозяйственных угодий
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:
- зона озелененных территорий общего пользования
- зона лесов

Зоны специального назначения, в т.ч.:
- зона кладбищ

Зона акваторий

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Спортивное сооружение

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- Улица в жилой застройке

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
- Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

С

Роза ветров
– среднегодовая

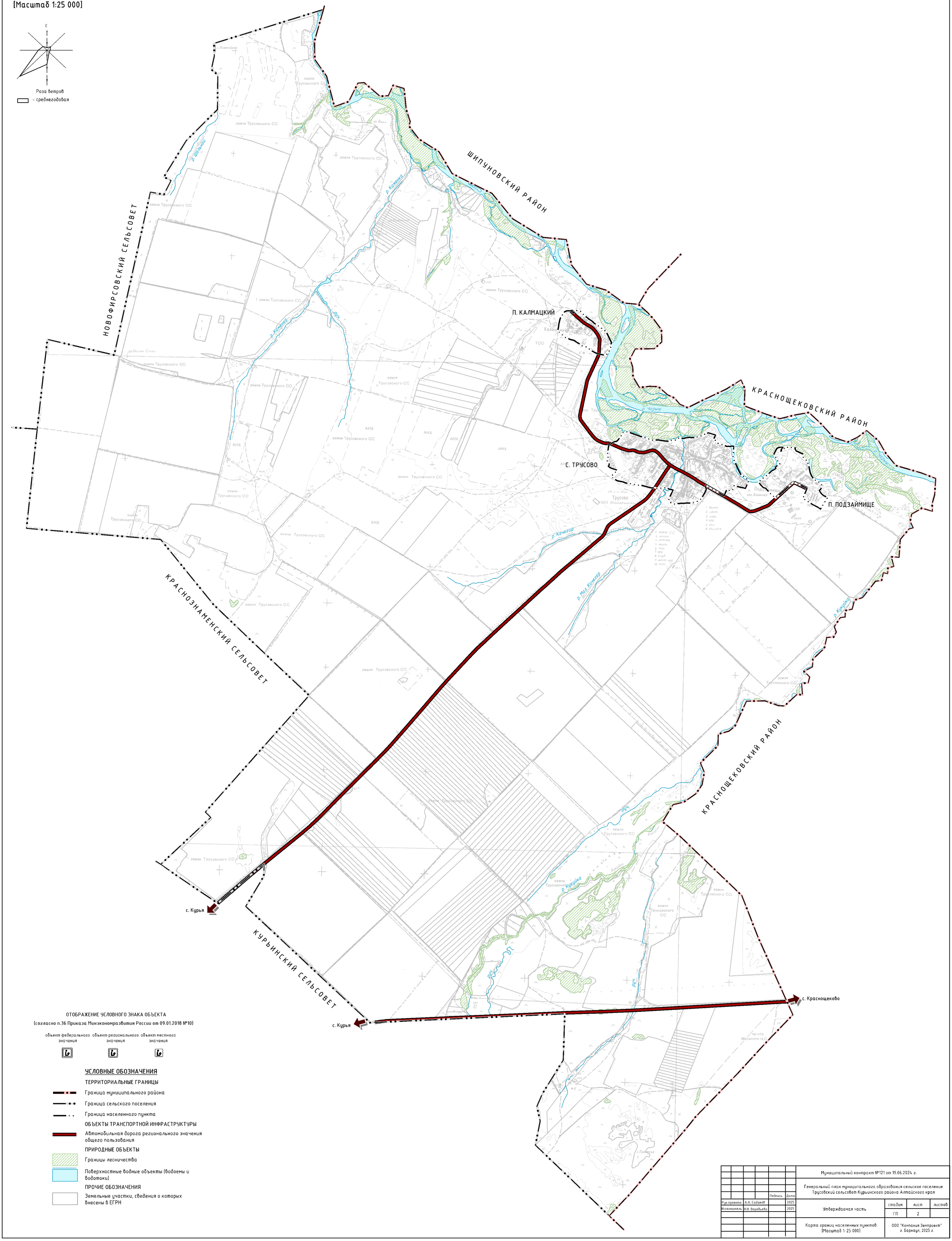
ОТОБРАЖЕНИЕ УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА
(согласно п.36 Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10)

объект федерального значения | объект регионального значения | объект местного значения

						Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.
						Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края
			Подпись	Дата		
Рук.проекта	А.А. Сабаков			2025	Утверждаемая часть	стадия: ГП; лист: 1.1; листов:
Исполнитель	Н.Н. Воробьева			2025		
					Фрагмент карты функциональных зон. Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения	ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2025 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

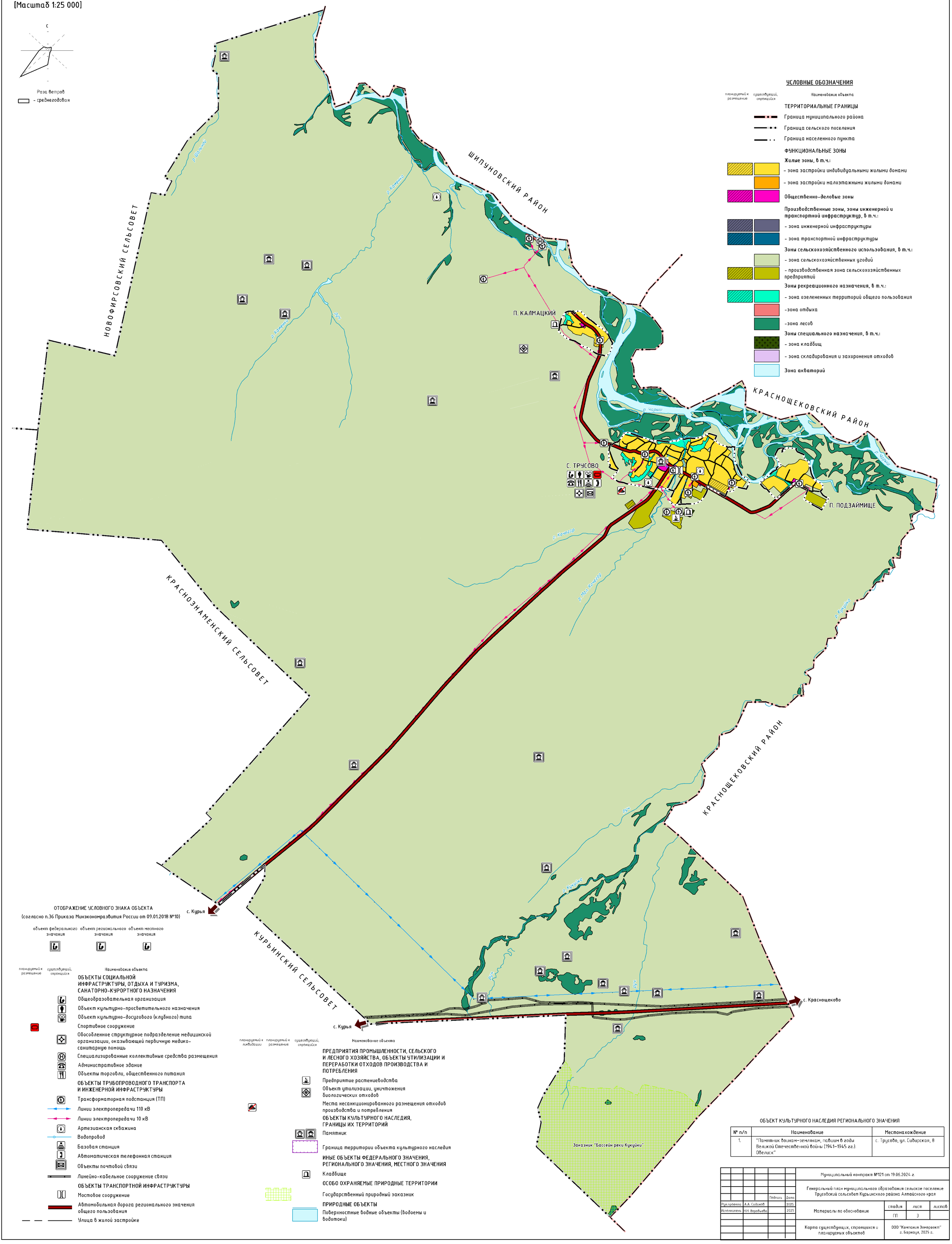
Карта границ населенных пунктов
(Масштаб 1:25 000)



						Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.		
						Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края		
				Подпись	Дата			
Рук.проекта	А.А. Садаков				2025	Утверждаемая часть	стадия	лист	листов
Исполнитель	Н.Н. Воробьева				2025		ГП	2	
						Карта границ населенных пунктов (Масштаб 1: 25 000)	ООО "Компания Землроект" г. Барнаул, 2025 г.		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта существующих, строящихся и планируемых объектов
[Масштаб 1:25 000]



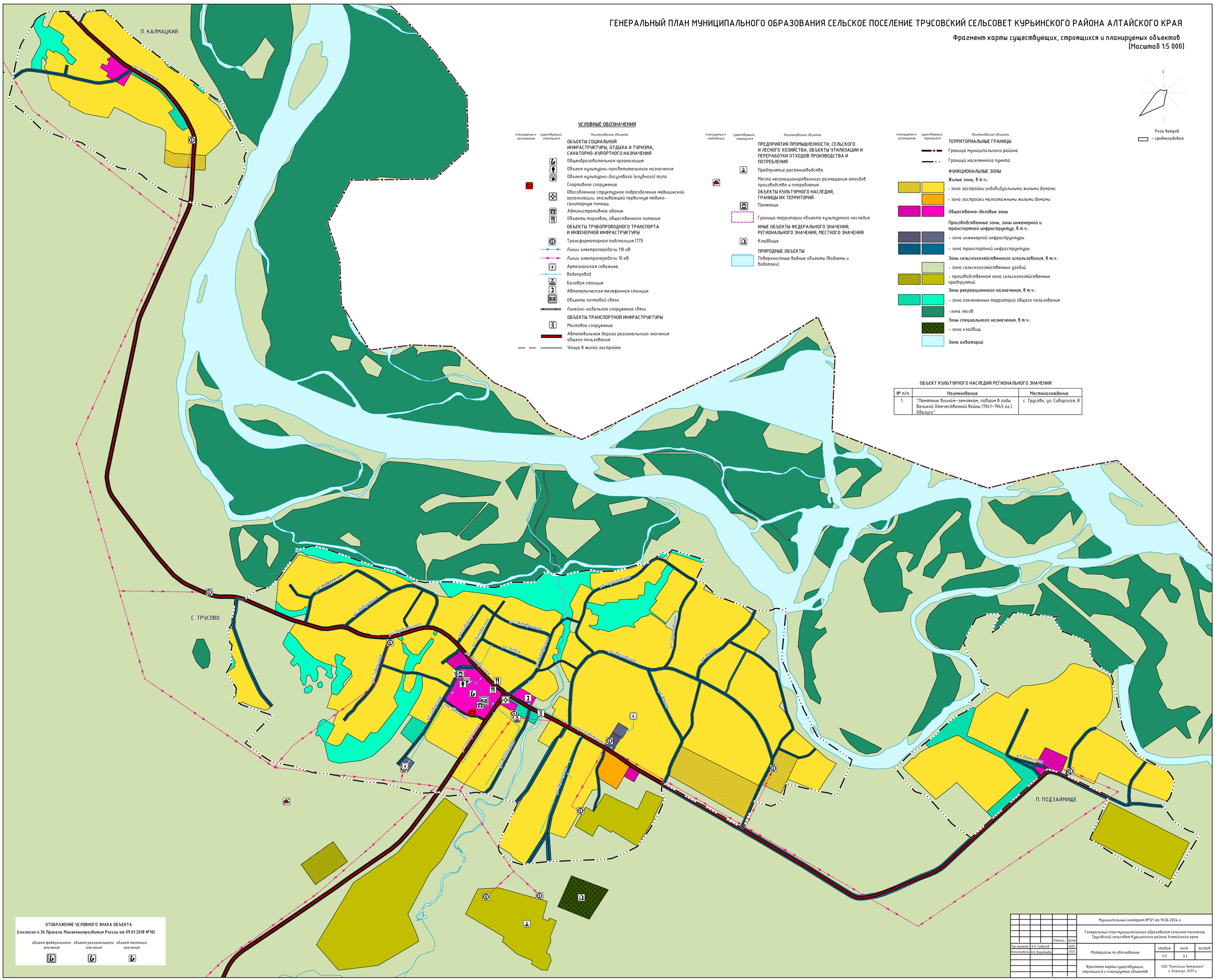
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	"Памятник воинам-землякам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.). Обелиск"	с. Трусово, ул. Сибирская, 8

					Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.
					Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края
			Подпись	Дата	
Рук.проекта	А.А. Садаков			2025	Материалы по обоснованию — стадия: ГП; лист: 3; листов:
Исполнитель	Н.Н. Воробьева			2025	
					Карта существующих, строящихся и планируемых объектов
					ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2025 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Фрагмент карты существующих, строящихся и планируемых объектов
(Масштаб 1:5 000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемый к размещению	существующий, строящийся	Наименование объекта
		ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Общеобразовательная организация
		Объект культурно-просветительного назначения
		Объект культурно-досугового (клубного) типа
		Спортивное сооружение
		Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		Административное здание
		Объекты торговли, общественного питания
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Линии электропередачи 110 кВ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Артезианская скважина
		Водопровод
		Базовая станция
		Автоматическая телефонная станция
		Объекты почтовой связи
		Линейно-кабельное сооружение связи
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Мостовое сооружение
		Автомобильная дорога регионального значения общего пользования
		Улица в жилой застройке

планируемый к ликвидации	существующий, строящийся	Наименование объекта
		ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Предприятие растениеводства
		Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления
		ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ
		Памятник
		Граница территории объекта культурного наследия
		ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
		Кладбище
		ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

планируемый к размещению	существующий, строящийся	Наименование объекта
		ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
		Граница муниципального района
		Граница населенного пункта
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны, в т.ч.:
		– зона застройки индивидуальными жилыми домами
		– зона застройки малоэтажными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:
		– зона инженерной инфраструктуры
		– зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:
		– зона сельскохозяйственных угодий
		– производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:
		– зона озелененных территорий общего пользования
		–зона лесов
		Зоны специального назначения, в т.ч.:
		– зона кладбищ
		Зона акваторий

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	"Памятник воинам-землякам, павшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.). Обелиск"	с. Трусово, ул. Сибирская, 8

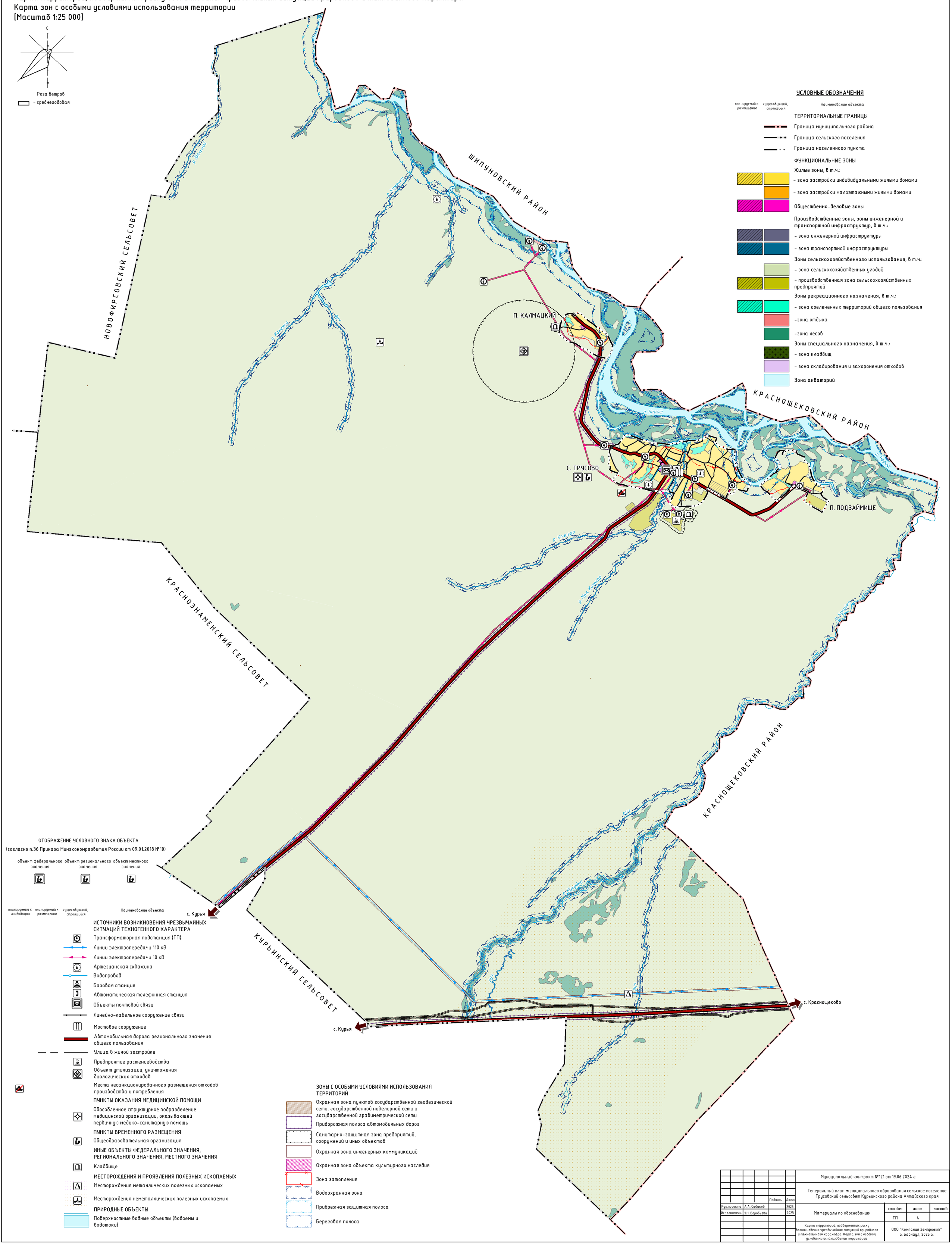
ОТОБРАЖЕНИЕ УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА
(согласно п.36 Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10)

объект федерального значения	объект регионального значения	объект местного значения

Рук.проекта	А.А. Сабаков			2025	Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.
Исполнитель	Н.Н. Воробьева			2025	Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края
					Материалы по обоснованию — стадия: ГП; лист: 3.1; листов:
					Фрагмент карты существующих, строящихся и планируемых объектов — ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2025 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

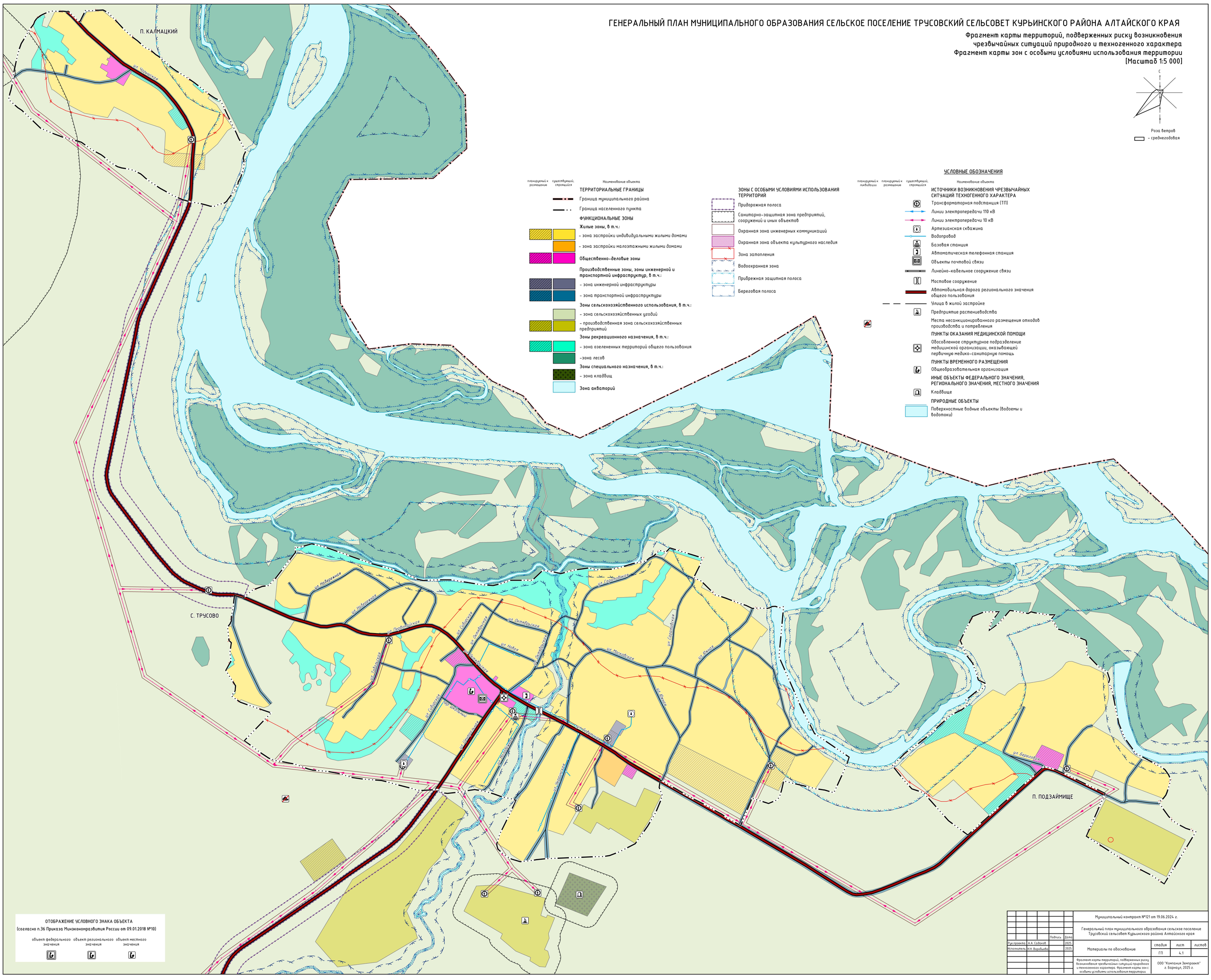
Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Карта зон с особыми условиями использования территории
[Масштаб 1:25 000]



						Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.		
						Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края		
				Подпись	Дата			
Рук.проекта	А.А. Садаков				2025	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Исполнитель	Н.Н. Воробьева				2025		ГП	4	
						Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Карта зон с особыми условиями использования территории	ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2025 г.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТРУСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Фрагмент карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории
(Масштаб 1:5 000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемый к размещению	существующий, строящийся	Наименование объекта
		ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ
		Граница муниципального района
		Граница населенного пункта
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		Жилые зоны, в т.ч.:
		– зона застройки индивидуальными жилыми домами
		– зона застройки малоэтажными жилыми домами
		Общественно-деловые зоны
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:
		– зона инженерной инфраструктуры
		– зона транспортной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:
		– зона сельскохозяйственных угодий
		– производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:
		– зона озелененных территорий общего пользования
		-зона лесов
		Зоны специального назначения, в т.ч.:
		– зона кладбищ
		Зона акватории

Наименование объекта
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
Придорожная полоса
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
Охранная зона инженерных коммуникаций
Охранная зона объекта культурного наследия
Зона затопления
Водоохранная зона
Прибрежная защитная полоса
Береговая полоса

планируемый к ликвидации	планируемый к размещению	существующий, строящийся	Наименование объекта
			ИСТОЧНИКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
			Трансформаторная подстанция (ТП)
			Линии электропередачи 110 кВ
			Линии электропередачи 10 кВ
			Артезианская скважина
			Водопровод
			Базовая станция
			Автоматическая телефонная станция
			Объекты почтовой связи
			Линейно-кабельное сооружение связи
			Мостовое сооружение
			Автомобильная дорога регионального значения общего пользования
			Улица в жилой застройке
			Предприятие растениеводства
			Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления
			ПУНКТЫ ОКАЗАНИЯ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ
			Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
			ПУНКТЫ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
			Общеобразовательная организация
			ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
			Кладбище
			ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
			Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

ОТОБРАЖЕНИЕ УСЛОВНОГО ЗНАКА ОБЪЕКТА
(согласно п.36 Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10)

объект федерального значения	объект регионального значения	объект местного значения

					Муниципальный контракт №121 от 19.06.2024 г.
					Генеральный план муниципального образования сельское поселение Трусовский сельсовет Курьинского района Алтайского края
Рук.проекта	А.А. Сабаков		Подпись	Дата	
Исполнитель	Н.Н. Воробьева			2025	Материалы по обоснованию
				2025	

стадия	лист	листов
ГП	4.1	

Фрагмент карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

ООО "Компания Земпроект"
г. Барнаул, 2025 г.