

ДОГОВОР АРЕНДЫ - 1

автобуса в целях использования его в качестве служебного автотранспорта

с.Курья

«03» августа 2018 г.

Администрация Курьинского сельсовета Курьинского района Алтайского края в лице главы Администрации сельсовета Ларионова Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АТП»Курьинское» в лице директора Быстрянцева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное пользование автотранспортное средство КАВЗ 4235-31 (далее – «автобус») на 31 пассажирских посадочных мест, гос.номер Х 320 СВ 22, в целях использования его в качестве служебного автотранспорта (далее – Услуги).

1.2. Оказание Исполнителем Услуг надлежащего качества подтверждается Актом приема-сдачи оказанных Услуг, который подписывается уполномоченными представителями Сторон.

1.3. Срок оказания Услуг Исполнителем – период с «03» августа 2018 года по «03» августа 2019 года.

1.4. Все расходы по содержанию и ремонту автобуса несет Арендодатель, за исключением случаев, когда повреждение или неисправность автобуса возникла по вине Арендатора.

2. РАЗМЕР АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма, подлежащая к годовой оплате Арендатором, составляет 20379 (двадцать тысяч триста семьдесят девять) рублей без учёта НДС в год на расчетный счет Арендодателя на основании подписанного Акта приема-сдачи выполненных работ и счета-фактуры.

2.3. Размер арендной платы остается неизменным на весь срок действия Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Помимо обязательств и прав, которые содержатся в других разделах Договора, Стороны имеют следующие обязанности и права:

3.1. **Арендодатель обязан:**

3.1.1. Приложить все разумные усилия к своевременному и качественному оказанию Услуг.

3.1.1. Осуществлять контроль за техническим состоянием автобуса и обеспечивать его исправное состояние.

3.1.2. На время ремонта автобуса предварительно предоставить Арендатору полноценный аналогичный автобус.

3.1.3. Самостоятельно нести расходы по оплате налогов и других обязательных платежей, предусмотренных налоговым законодательством РФ.

3.1.4. Осуществлять за свой счет страхование транспорта и гражданско-правовую ответственность перевозчика перед пассажирами.

3.1.5. В течение всего срока действия Договора поддерживать надлежащее состояние автобуса, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставления необходимых принадлежностей и нести ответственность перед третьими лицами в качестве владельца автотранспортного средства, если это не связано с действиями представителей Арендатора.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Принять и пользоваться автобусом в строгом соответствии с его назначением и целями, указанными в п.1.1. настоящего Договора.

3.3. Арендодатель вправе:

3.3.1. По мере необходимости, проверять состояние переданного в аренду автобуса, согласовав соответствующее время с Арендатором.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Воздержаться от оплаты по Договору, если Арендодатель не исполнит свои обязательства, либо нарушит права Арендатора в рамках настоящего Договора до тех пор, пока такое нарушение не будет устранено.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае просрочки внесения арендной платы Арендодатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков, причиненной этой просрочкой.

5. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также

решения компетентных органов, препятствующих исполнению условий настоящего Договора.

6. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Действительность, толкование и исполнение Договора регулируются Законодательством РФ.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением обязательств по Договору разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия любые споры, возникающие из Договора или в связи с ним, подлежат разрешению в суде в соответствии с законодательством РФ.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу в день его подписания Сторонами и действует до «03» августа 2019 года, или до тех пор, пока не будет расторгнут в соответствии с п.7.2. Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе любой Стороны. При этом Сторона, инициирующая досрочное расторжение Договора, должна за 5 календарных дней предупредить другую Сторону о своих намерениях.

7.3. Договор сохраняет свое действие, в том числе при досрочном расторжении, до тех пор, пока Стороны полностью не выполнят свои финансовые обязательства.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с «03» августа 2018 года и действует до «03» августа 2019 года.

8.2. Все изменения, дополнения, вносимые в настоящий Договор, оформляются путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого уполномоченными представителями Сторон и скрепляемого печатями Сторон.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.4. Ни одна из Сторон не имеет право устно, письменно или иным образом разглашать кому-либо условия и положения настоящего Договора, а также любую информацию, полученную в ходе выполнения настоящего Договора без согласия на то другой Стороны, полученного в письменной форме, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.5. Все уведомления и сообщения, направленные в соответствии с настоящим Договором, должны быть сделаны в письменной форме. Они будут считаться отправленными надлежащим образом, если они отправлены, заказным письмом, по факсу, телеграфу или доставлены лично. Датой отправления уведомления или сообщения штемпеля почтового

ведомства, совершившего отправление письма или телеграммы, или дата личного вручения уведомления или сообщения другой Стороне. Получение уведомления по факсу должно подтверждаться телефонограммой. Уведомление вступает в силу с момента его получения.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель

Юр. адрес: 658320 Алтайский край
Курынский район с.Курья ул. Центральная,
д. 72

Почтовый адрес: 658320 Алтайский край
Курынский

район с.Курья ул. Центральная, д. 72

ИНН: 2254000760

КПП: 225401001

Банк: Отделение Барнаул г.Барнаул

Рас./счёт: 40204810800000002407

БИК: 040173001

Арендатор

Юр. адрес: 658320 Алтайский край,
Курынский район, с.Курья, пер. Кавказский,
д. 1

Почтовый адрес: 658320 Алтайский край,
Курынский район, с.Курья, ул. Центральная,
д. 79

ИНН: 2254003400

КПП: 225401001

Банк: Алтайское отделение 8644 ПАО
«Сбербанк России»

Рас./счёт: 40702810902180001076

БИК: 040173604

10. ПОДПИСИ СТОРОН



Арендодатель:

Глава Администрации сельсовета

С.А.Ларионов



Арендатор:

Директор ООО «АТП»Куры́нское»

С.В.Быстрянецв