**НОВОФИРСОВСКИЙ**

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРЬИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

19 июня 2017 года. с.Новофирсово № 7

Об утверждении Правил благоустройства  
 на территории муниципального образования  
 Новофирсовский сельсовет Курьинского района   
Алтайского края.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новофирсовский сельсовет Курьинского района Алтайского края, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Утвердить Правила благоустройства муниципального образования Новофирсовский сельсовет Курьинского района Алтайского края.

2.Признать утратившим силу:

- Решение Новофирсовского сельского Совета депутатов Курьинского района Алтайского края от 24.04.2015 №8  
3.Обнародовать Правила благоустройства муниципального образования Новофирсовский сельсовет в установленном Уставом муниципального образования Новофирсовский сельсовет Курьинского района Алтайского края, порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельсовета Н.А.Черников

Приложение к решению Новофирсовского сельского Совета депутатов от 19.06.2017 года № 7

**П Р А В И Л А**

**благоустройства территории муниципальное образование Новофирсовский**

**сельский совет Курьинского района Алтайского края**

1. **Общие положения**

Настоящие Правила благоустройства территории Новофирсовского сельсовета Курьинского района Алтайского края (далее - Правила) разработаны в соответствии со статьей 14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской федерации от 29.10.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», в целях создания благоприятных условий для жизнедеятельности сельсовета, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан, устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения на территории населенных пунктов, расположенных в границах сельсовета, содержания зеленых насаждений, удаления отходов, очистки и уборки территории сельсовета.

**2. Основные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах**

1) **Организация благоустройства** – обеспечение чистоты и порядка, надлежащего технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

2)**Содержание территорий** – вид деятельности, связанный с уборкой территорий, сбором, вывозом в специально отведенные места отходов деятельности физических и юридических лиц, иного мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

3) **Механизированная уборка** – уборка территорий с применением специализированной уборочной техники.

4) **Ручная уборка** – уборка территорий ручным способом с применением средств малой механизации.

5) **Уборочная техника** – специализированная техника для уборки территории населенных пунктов поселения.

6) **Содержание дорог** – комплекс работ по поддержанию транспортно – эксплуатационного состояния дороги, дорожных сооружений, полосы отвода и элементов обустройства дороги, организации и безопасности дорожного движения.

7) **Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** – часть территории населённого пункта Курьинского сельского поселения, находящаяся в собственности или переданная целевым назначением юридическим, физическим лицам на праве, установленном законодательством.

8) **Прилегающая территория** – часть территории общественного пользования, непосредственно примыкающая по периметру к земельным участкам, зданиям, сооружения, ограждения, объектам торговли, рекламы и другим объектам, находящимся в собственности, владении, аренде у юридических и физических лиц.

9) **Придомовая территория** – территория, внесенная в технический паспорт домовладения, строения, составленного при приемке или обследовании государственными организациями технической инвентаризации.

10) **Границы земельного участка** – в границы земельного участка включаются объекты, входящие в состав недвижимого имущества, подъезды и подходы к ним.

11) **Красные линии** – границы, отделяющие территории кварталов, и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов, площадей.

13)**Несанкционированная свалка** – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых коммунальных отходов (ТКО), отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц на площади свыше 50 кв. м. и объемом свыше 20 куб. м.

14) **Свалка** – специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов.

15) **Элементы озеленения** - зеленые насаждения, деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.

1. **Правила определения границ прилегающих территорий**

3.1. Границы прилегающих территорий, подлежащих благоустройству, содержанию и уборке, определяются в пределах отведенного земельного участка, но не менее:

- для зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов, за исключением рекламных конструкций, - 10 метров по периметру застройки;

- для зданий, строений, сооружений, имеющих ограждения, - в пределах ограждения и территории 5-метровой полосы за ограждением;

- для строительных площадок - в пределах ограждения и 5-метровой полосы за ограждением;

3.2. В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, улицами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном в пункте 3.1. настоящих Правил, до автомобильной дороги, улицы.

3.3. В случае, если границы прилегающих территорий земельных участков пересекаются между собой, то общая площадь прилегающей территории распределяется в равных долях между собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков или уполномоченными ими лицами.

**4. Общие правила**

4.1. Все физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы и вида деятельности, обязаны обеспечивать:

4.1.1. Надлежащее содержание зданий, строение, сооружений, их отдельных элементов, а также палисадников, заборов.

4.1.2. Надлежащее содержание и ремонт по мере необходимости объектов внешнего благоустройства: обелисков, малых архитектурных форм и их отдельных элементов, объектов освещения, указателей улиц, номерных знаков, и др. объектов и их благоустройство в соответствии с установленными Правилами.

Урны устанавливаются собственниками (правообладателями) стационарных и нестационарных объектов, в том числе торговли, общественного питания и бытового обслуживания, палаток, киосков, павильонов или уполномоченными ими лицами - у входа и вдоль зданий (объектов), находящихся в их пользовании;

4.1.3. Урны для временного хранения устанавливаются у входа в каждое здание, строение, сооружение (объектов) собственниками (владельцами) независимо от их организационно-правовой формы, в количестве не менее одной штуки у одного входа.

Урны должны содержаться ответственными лицами в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления. Мойка и покраска урн производится по мере их загрязнения.

4.1.4 Своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары и других загрязнителей.

4.1.5. Регулярную уборку закрепленных за ними придомовой, дворовой территории, ее очистку от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений.

Организации, занимающие встроенные нежилые помещения в жилых домах, обязаны обеспечить установку контейнеров и вывоз мусора в установленном порядке.

4.2. Владельцы, арендаторы жилых домов должны обеспечить:

4.2.1. Регулярную уборку в жилых дворах и на прилегающей территории, ее очистку от мусора, снега, удаление обледенений.

4.2.2. Регулярную уборку закрепленную за ними около усадебной территории от бурьяна и мусора, а также на прилегающей территории.

4.2.3. Своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары и других загрязнителей.

4.3. Организация сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям СанПиН 42-128-4690-88. «Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 N 4690-88).

4.4. Все физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, находящиеся на территории сельсовета, обязаны обеспечивать комплекс мер, направленных на улучшение содержания благоустройства, поддержание чистоты и порядка и соблюдения правил пожарной безопасности на территории сельсовета:

4.4.1. Запрещается на всей территории сельсовета сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, ветвей деревьев, листвы, снега вне специально отведенных мест. Вывоз бытовых отходов, строительного и иного мусора, отходов производства (4-5 классов опасности) производится на специальные места, определенные Администрацией сельсовета;

4.4.2. Запрещается загрязнение промышленными отходами, бытовым мусором и другими загрязнителями реки Локтёвка, других водоёмов, их берегов, (водоохранных зон);

4.4.3. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных и иных видов отходов, в том числе в мусоросборниках, разведение костров на сельских территориях, включая внутренние территории организаций, предприятий и частных домовладений.

4.4.4. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев, жидких, сыпучих и иных веществ при их транспортировке без покрытия брезентом или другим материалом.

4.4.5. Запрещается самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений в дворовых проездах и на придомовых территориях и их иное несанкционированное перекрытие.

4.4.6. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории или объекта размещения в течение 3 суток.

4.4.7. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, деревьях, опорах освещения и опорах связи любых видов рекламной продукции и других информационных сообщений на территории населенного пункта.

4.4.8. В квартирах жилых домов, запрещается устраивать различного рода производственные и складские помещения, в которых применяются и хранятся взрывоопасные, взрывопожароопасные и пожароопасные вещества и материалы, а также изменять функциональное назначение указанных квартир, комнат в том числе при сдаче их в аренду, за исключением случаев, предусмотренные нормами проектирования.

4.4.9. Каждый домовладелец должен содержать в исправном состоянии отопительные приборы, печи и т.п., силовые и осветительные электрические сети, газобаллонные установки, знать и соблюдать технику безопасности и правила эксплуатации отопительных приборов, печей и т.п., силовых и осветительных электрических сетей, газобаллонных установок.

4.4.10. Строительство, установка, реконструкция и снос зданий, сооружений, заборов, ограждений, магазинов и иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания населения, на территории населенных пунктов допускается только в установленном порядке после получения необходимых разрешений.

4.4.11. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций (канализационных, водопроводных, тепловых, телефонных и других) всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми, в случае их повреждения или разрушения должны быть в течение суток исправлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

4.4.12. Запрещается складирование строительных материалов, узлов автомобилей, сельскохозяйственной техники, различных металлоизделий и других предметов, а также постановка техники на прилегающей территории, улицах, в местах общего пользования, других неустановленных для складирования и стоянки местах.

4.4.13. Сбор брошенных на улицах, проездах, площадях, обочинах узлов автомобилей, сельскохозяйственной техники, металлоконструкций, труб, разных металлоизделий и других предметов, создающих помехи движению или нарушающих санитарный порядок на улицах возлагается на виновных лиц. К выполнению работ могут привлекаться другие организации по договору с сельской администрацией с последующим восстановлением затрат лицом, допустившим подобное правонарушение.

4.4.14. Хранение и стоянка транспортных средств, в т.ч. сельскохозяйственной техники, на придомовых  территориях допускается в предусмотренных для этой цели местах, содержание которых (а также подъездных путей к ним) осуществляется владельцами транспортных средств или лицами, к которым прибывают транспортные средства, и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

4.4.15 Запрещается мыть транспортные средства у водопроводных колонок, колодцев, теплотрасс, на берегах рек, прудов, озер и других поверхностных водоемов.

1. **Уборка территорий в весенне-летний период**

5.1. Уборка территорий в весенне-летний период имеет целью ликвидацию загрязненности, запыленности и замусоренности дворовых, уличных территорий и других мест и создание чистоты и опрятности, а также проведение текущего ремонта проезжей части улиц.

Весенне-летняя уборка устанавливается с 15 апреля по 14 октября.

5.2. Все физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы и вида деятельности, обязаны обеспечивать уборку, регулярное скашивание сорной растительности, сбор и вывоз мусора с дворовых территорий, в ведении которых находится.

1. **Уборка территорий в осенне-зимний период**

6.1**.** Уборка территории в осенне-зимний период устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывозку мусора, снега.

6.2. Удаление с крыш снега и наледей должно производиться регулярно с соблюдением мер предосторожности (выделение дежурных, ограждение тротуаров).

6.3. Уборка снега с улиц, площадей начинается после снегопада и производится в первую очередь с магистральных улиц, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

6.4. Запрещается сдвигание снега с придомовой и прилегающей территории на проезжую часть дороги.

6.5. Запрещается складирование мусора, золы, шлака на прилегающей территории, улицах и местах общего пользования в границах населенного пункта.

**7. Организация содержания территории населенных пунктов сельсовета**

7.1. Обязанность по производству работ, связанных с содержанием объектов внешнего благоустройства, возлагается:

7.1.1. По организации уборки и содержанию проезжей части по всей ширине улиц, дорог и проездов, включая обочины дорожной сети населенного пункта, - на Администрацию сельсовета.

7.1.2. По уборке и содержанию длительное время не используемых и не осваиваемых территории (отведенных под застройку), территории после сноса строений – на организации заказчиков или частных лиц, которым отведена данная территория, или на Администрацию сельсовета в случае их отсутствия.

7.2. По уборке территорий вокруг трансформаторов, подстанций и других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также вокруг опор ЛЭП, вдоль трасс тепловых сетей (и других инженерных коммуникаций) – на балансодержателей объектов.

7.3. По уборке содержанию внутри дворовых территорий предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов и закрепленной территории, подъездов к ним – на предприятие, учреждение, организацию, в собственности владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

7.4. По организации работ по уборке территории кладбища – на Администрацию сельсовета.

7.5. По уборке и вывозу мусора, содержанию отведенных и прилегающих территории нестационарных рынков, мест проведения ярмарок – на владельцев, арендаторов, организаций (индивидуальных предпринимателей), осуществляющих эксплуатацию данных субъектов.

**8. Содержание и эксплуатация дорог с. Новофирсово**

8.1. Автомобильные дороги села должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений, а обозначения четко различимыми.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течении суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установить.

8.2. Опасные для движения участки улиц должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

8.3. Запрещается самовольная установка дорожных знаков, ограждений.

8.4. Информационные указатели должны быть очищены от грязи, промыты. находиться в технически исправном состоянии, быть окрещены в соответствии с существующими ГОСТами. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

8.5. Текущее содержание дорог включает:

- восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий и укладка их вновь на отдельных небольших по поврежденности участках;

- заделка выбоин, колеи, исправление просадок кромок, бордюров на всех типах покрытий, заливка трещин на асфальтобетонном покрытии, ремонт и заполнение швов цементно – бетонных покрытий;

- восстановления профиля грунтовых дорог, переулков с добавлением материалов, улучшение проезжей части вяжущими и обеспыливающими материалами;

- профилирование грунтовых дорог, восстановление профиля и улучшение проезжей части грунтовых дорог щебнем, гравием, шлаком, цементом, битумом и другими материалами;

- очистка дорожных покрытий снега, льда, устранение скользкости;

8.6. С целью сохранения дорожных покрытий на территории села запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

8.7. Ямочный (текущий) ремонт дорог производится специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключенных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

8.8 Капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения, осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключенных с уполномоченным муниципальным заказчиком. Объемы работ выполняются в соответствии с предусмотренными (утвержденными) бюджетными ассигнованиями поселения. Перечень объектов и дорог, подлежащих ремонту, утверждается администрацией поселения.

8.9. Очистка обочин в черте поселения должна производиться по мере необходимости для обеспечения движения пешеходов, остановки транспортных средств и стока воды с проезжей части. Сброс мусора на обочину запрещен.

**9. Содержание и охрана зеленых насаждений**

9.1. Категорически запрещается самостоятельная вырубка деревьев и кустарников, кроме земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

9.2. Запрещается добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки, кроме земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

9.3. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы мусором;

- портить скульптуры, скамейки, ограды, садовый инвентарь и оборудование;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть мотоциклы, трактора, автомашины, стирать белье, также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать машины и автомобили на газонах, также на расстоянии

ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этой цели;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать корни, шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках и лесопарках.

**10. Праздничное оформление с. Новофирсово**

10.1. Праздничное оформление села выполняется по решению Администрации сельсовета на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления села.

10.2. Работы, связанные с проведением общесельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также на основании муниципальных контрактов, заключенных с уполномоченным муниципальным заказчиком, в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

10.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой Администрацией сельсовета.

10.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.